




Uitwerking Coalitieakkoord 2023


Kleur	Status
	Beleidsuitvoering is afgerond of loopt conform planning
	Beleidsuitvoering is wel opgestart, maar loopt achter op de planning
	Beleidsuitvoering is nog niet gestart of de prestatie/doel is niet bereikt

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
0.001	OZB en gemeentelijke financiën	Verhoging van de OZB doen we niet, maar als de situatie nood geeft kan OZB alleen verhoogd worden als duidelijk is wat de effecten zijn van de overige keuzes. Het moet integraal worden afgewogen ten opzichte van andere maatregelen. We gaan uit van normale trendmatige indexatie ten opzichte van de OZB (gebaseerd op Consumenten Prijs Index). Bij aangepaste indexatie boven normaal wordt geanticipeerd met maatregelen om dit niet ten laste te laten komen van inwoners.	X		X	X	X	
0.002	Modernisering financiën	Voor het sociaal domein wordt een financieel dashboard doorontwikkeld om kosten inzichtelijk te maken.	X					
		Daarvoor is het noodzakelijk dat de financiële administratie gemoderniseerd wordt, waardoor de financiële informatie zonder al te grote inspanningen verwerkt kan worden in gewenste rapportages. Hoe dat in te richten wordt verkend met Koggenland. Dit traject wordt vormgegeven tezamen met de gemeenteraad.	X		X	X	X	
		Naast de financiële rapportage wordt in overleg met de gemeenteraad de huidige kwartaalrapportage verder ontwikkeld naar een inhoudelijke trendrapportage over de ontwikkelingen in het sociaal domein.	X		X	X	X	
		Met een financieel dashboard en een trendrapportage dient de gemeenteraad beleid te kunnen maken over en sturing houden op de ontwikkelingen in het sociaal domein.	X		X	X	X	
0.003	Opmeer zelfstandig in relatie tot PACT 7.1 van Westfriesland en regionale raadsledenbijeenkomsten	Sturend voor het behoud van een zelfstandig Opmeer is de toekomstvisie "Thuis in Opmeer". Opmeer is zelfbewust en vitaal.	X		X	X	X	
		Daarnaast wordt verkend welke modellen er zijn om de Westfriese samenwerking te versterken. Daarbij wordt gekeken in hoeverre een model bijdraagt aan efficiënte dienstverlening aan de inwoners van de regio zonder het gevoel van lokaal maatwerk kwijt te raken, voor welke taken van de gemeente een bepaald model een oplossing is en of het model recht doet aan de wijze van afstemming en democratische en bestuurlijke legitimiteit.	X		X	X	X	


Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
		De in de Toekomstvisie geformuleerde ambities bepalen waar Opmeer zich actief voor inzet en hoe Opmeer zijn identiteit bewaakt. Daarbij dienen keuzes gemaakt te worden wat Opmeer zelf doet in relatie tot het PACT 7.1 en wat "op afstand" wordt gezet. Alleen met deze keuzes is het mogelijk dat Opmeer organisatorisch, financieel en bestuurlijk zelfstandig blijft.	X		X	X	X	
		De regio en het PACT zijn belangrijk voor Opmeer. Bestuurlijk wordt daarom breed ingezet op versterken van de banden in de regio en samenwerking.	X		X			
		Hand in hand met ambtelijke organisatieontwikkeling wordt invulling gegeven aan het bewerkstelligen van ambities uit de Toekomstvisie en keuzes gemaakt. We richten ons op Koggenland voor zover het organisatorische samenwerking betreft. Dit doen we op basis van gelijkwaardigheid.	X		X	X	X	
		De regionale raadsledenbijeenkomst wordt verder doorontwikkeld en benut voor standpuntbepaling richting de gemeenschappelijke regelingen, voorbereidend op behandeling in de gemeente zelf.	X		X	X	X	
0.004	Rol college in samenwerking	De wethouders werken ook nadrukkelijk aan samenwerking met andere gemeenten en zorgen dat de ambtelijke ondersteuning haar steentje hierop bijdraagt. De burgemeester voert vanuit zijn portefeuille de regie op deze samenwerking.	X		X	X	X	
0.005	Organisatie	Verder ontwikkelen naar een kleine (regie)gemeente die vraagstukken slagvaardig, klantgericht, flexibel en vooral integraal aanpakt. In begrijpelijke taal wordt klaargestaan voor inwoners. Het proces van organisatieverandering dat is ingezet moet doorgezet te worden.	X		X	X	X	
0.007	Burgerparticipatie	We werken samen met onze inwoners bij het realiseren van onze ambities. Per project wordt beoordeeld hoe burgerparticipatie wordt ingezet.	X		X	X	X	
		Er wordt een online burgerpanel ingericht met brede basis in onze gemeenschap om te zorgen dat we "the silent majority" ook weten te bereiken.	X		X	X	X	
		De dorpsraden vervullen een rol waarbinnen de inbreng van de gemeenschap aantoonbaar naar voren komt.	X		X	X	X	
		Gebruikmakend van vooral maar niet uitsluitend de digitale weg zoeken we naar meer verbinding om opinies los te krijgen.	X		X	X	X	
		Besluiten die impact hebben wordt helder over gecommuniceerd. Beeldvormende bijeenkomsten kunnen ook worden benut voor de inbreng van inwoners. Wat de burger zelf kan en mag doen, wordt gefaciliteerd.	X		X	X	X	
0.008	Aantal fte's wethoudersploeg	We stellen 2,6 fte beschikbaar voor wethouders	X					
0.009	Dienstverlening	Behouden van het huidige niveau van dienstverlening.	X		X	X	X	
0.010	Communicatie	Een rubriek "hoe zit dat" in De Kogge en op social media in de strijd tegen onduidelijkheden. We maken werk van strategische communicatie vanuit de gemeente.	X		X	X	X	


Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
1.001	Perelaer	Handhaving op ondermijnende activiteiten wordt geprioriteerd. Daarop wordt een plan van aanpak met integrale oplossingen opgesteld met financiële consequenties en de BOA's krijgen hierop ondersteuning vanuit de gemeente. Er wordt samenwerking gezocht met andere bestuurslagen en partners. Bij schrijnende gevallen op de Perelaer (gezinnen en alleenstaande ouder met kinderen), wordt maatwerk in de handhaving toegepast.	X		X	X	X	
1.002	Vluchtelingenproblematiek	In crisissituaties handelt Opmeer aan de hand van wettelijke verplichtingen en Opmeer is op basis van wettelijke verplichtingen bereid een eXtra inspanning te doen om vluchtelingen op te vangen.	X		X	X	X	
1.003	Ondermijning buitengebied	De wens bestaat om ook prioriteit te hechten aan de bestrijding of het voorkomen van ondermijning in het buitengebied en bouw- en woningtoezicht.	X					
1.004	Mobiele camerabewaking	Om overlast en hinder te kunnen duiden kan in bijzondere gevallen gebruik worden gemaakt van mobiele camera's in een pilotproject.						
2.001	Schoolzone De Weere	Bij basisschool Petrus Canisius in De Weere wordt een schoolzone gerealiseerd. Dit wordt meegenomen in het GVVP en geprioriteerd.	X					
2.002	Kruising VVS	Onderzoek naar mogelijkheden om de verkeersveiligheid bij de kruising van VVS te verbeteren.	X					
2.003	Openbare ruimte	Meer oog voor inclusief gebruik van de openbare ruimte. Bij aanleg of wijziging van het openbaar gebied en aanleg van voet- en wandelpaden wordt rekening gehouden met rolstoel- en rollatorgebruik.	X		X	X	X	
2.004	Verkeer en parkeren	De knelpunten in het GVVP zijn duidelijk. We leggen in dit coalitieakkoord nog enkele accenten. Los van GVVP wordt onderzocht hoe met parkeren om te gaan in de oudere wijken waar parkeerproblematiek ontstaat in Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek. Daarnaast is speciale aandacht voor veilige voetgangersoversteekplaatsen. Waar mogelijk worden deze toegevoegd.				X		
		De plaatsing van het aantal laadpunten in de openbare ruimte wordt versneld en ook hierbij wordt rekening houden met inclusieve inrichting openbare ruimte.			x	x	x	
		Knelpunten vanuit het GVVP die zijn geprioriteerd snel oplossen.			x	x	x	
2.005	Kunstgrastrapveldjes	In nieuwe woonwijken wordt een trapveldje gerealiseerd in combinatie met andere speelvoorzieningen. Het trapveldje op de Roerdomp wordt voorzien van nieuw kunstgras, gezien het intensieve gebruik en de behoefte.			X			
2.006	Behoud OV-verbindingen	Voor forensen, studenten en spitsverkeer blijft van belang via Obdam en Hoorn te kunnen reizen. We blijven in gesprek met de provincie over het behoud van de OV-aantakkingen op Hoorn en vanuit Spanbroek, Opmeer en Hoogwoud richting Obdam.	X		X	X	X	
2.007	Nieuwe wandelroutes	We blijven in gesprek met grondeigenaren om te kijken naar mogelijkheden om nieuwe wandelroutes te kunnen aanleggen, bijvoorbeeld vanuit de Zomerdijk en Zandwerven. Daarbij oog houden voor het gebruik door alle doelgroepen.			x	x	x	

Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
2.008	Bomen aanplanten	We werken aan vergroening kern Opmeer en locaties met hittestress. Bij nieuwbouwlocaties groene, schaduwrijke plekken realiseren. Wens is zoveel mogelijk restgroen aan te planten met bomen.	X		X	X	X	
2.009	Camperplekken boteninlaat	De camperplekken bij de boteninlaat worden ruimtelijk ingepast en beter ruimtelijk ingepast.			X			
2.010	Fitnessstoestellen en buitenruimte	Op plekken waar veel wordt gesport en hardlooproutes langslopen wordt op 3 plaatsen fitnessstoestellen aangebracht.			X	X		
2.011	Biodiversiteit groenstroken en walkanten	Walkanten en groenstroken worden zo biodivers mogelijk ingericht.	X		X	X	X	
3.001	Ondernemen	"Ondernemersloket" nieuw leven inblazen om directe lijn met ondernemers weer aan te halen. Ten opzichte van Liander en PNH wordt samenwerking gezocht en zo nodig stevig positie ingenomen in verband met ontwikkeling De Veken.	X		X	X	X	
		Met recreatieondernemers wordt het toeristisch beleid herzien en wordt positie ingenomen ten opzichte van provinciaal beleid.	X		X			
3.002	Winkelcentra	Contacten met de winkeliersverenigingen van Hoogwoud en Opmeer is belangrijk. Deze contacten worden onderhouden en bijeenkomsten van de winkeliersverenigingen worden bijgewoond.	X		X	X	X	
		Bij de op te stellen centrumvisie Opmeer worden winkeliers betrokken.	X					
3.003	Agrarisch	We geven expliciet aandacht aan onze boeren en tuinders. We gaan in gesprek over hoe we het landelijk gebied verder met hen kunnen ontwikkelen. Wettelijk minimum qua regels is gemeentelijk maximum. We moeten aantonen er voor onze boeren en tuinders te zijn. Voor zover aan provinciale regelgeving wordt voldaan staan we open voor uitbreidingsplannen. Waar mogelijk en gewenst helpen we boeren bij natuur inclusieve landbouw door bijvoorbeeld biodiversiteit te stimuleren op het bedrijf.	X		X	X	X	
		De regels ten aanzien van boerderij- en streekwinkels in het omgevingsplan gelijk trekken met AWG.					X	
3.004	Openbaar toilet centrum	Bezien of mogelijkheden bestaan om in samenspraak met de winkeliersvereniging een openbaar toegankelijk toilet in het winkelcentrum in te richten.					X	
4.001	IKC Hoogwoud	De vergunningaanvraag van de bouwheer wordt met een positieve grondhouding door het college tegemoet gezien, conform de benodigde ruimtelijke procedure, waarin de zienswijzemogelijkheden zijn opgenomen.	X		X			
		Over de gymzaal wordt separaat een besluit genomen over vernieuwing dan wel herontwikkeling op basis van een collegeadvies waarin de financiële en functionele consequenties van beide opties worden beschreven.	X		X			
		De jeugdbibliotheek komt in het IKC.	X		X			

Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
4.002	IKC Spanbroek en Opmeer	De vergunningaanvraag van de bouwheer wordt met een positieve grondhouding door het college tegemoet gezien, conform de benodigde ruimtelijke procedure, waarin de zienswijzemogelijkheden zijn opgenomen.	X		X	X	X	
4.003 6.005	Jongeren betrekken	Een "Jongerenparlement" of "Jongerenraad" zo mogelijk via het jongerenwerk nieuw leven inblazen en leren van de ervaringen met het vorige parlement. Dit omdat jongeren in toenemende mate achterblijven met politieke betrokkenheid. Er komen afspraken over hoe structuur aan te brengen en wat de input en output moet zijn. Aandachtspunt is dat er contact ontstaat tussen college en gemeenteraad. Er komt voor initiatieven hierop en andere initiatieven van jongeren een aanspreekpunt.	X					
4.004 5.001	Sport en cultuur	Er wordt een accommodatieonderzoek uitgevoerd. Onderzoek wordt gedaan naar een verbreding van het gebruik van sportaccommodaties en bijbehorende gebouwen. Medegebruik van accommodaties wordt ondersteund, waaronder ook gezien wordt of sporthallen kunnen worden benut voor festiviteiten.	X		X			
4.005 5.002	Kinderen en cultuur	Verbindingen tussen organisaties versterken om creatieve vorming bij kinderen te stimuleren			X			
4.006 5.003	Bibliotheekwerk	De bibliotheek is een niet weg te denken voorziening en die we graag willen behouden in de strijd tegen laaggeletterdheid. De bibliotheek blijft zich moderniseren en richten op nieuwe doelgroepen. De gemeente ondersteunt de Westfriese Bibliotheek waar zij kan en mag.	X		X	X	X	
4.008 6.004	Jongeren	Het jongerenwerk volop blijven ondersteunen. Ook aandacht geven aan probleemjongeren en jongerenproblematiek, als gevolg van Corona.	X		X	X	X	
6.001	Nota Sociaal Domein, sporten en gezondheid	In 2023 wordt een "Lokale Nota Sociaal Domein" voor een termijn van 4 jaar vastgesteld. In het derde jaar vindt een evaluatie plaats. Dit vormt tevens de input voor aanpassing van de nota. In de gemeente wat kan. Gezamenlijk en daarbuiten wat moet. Dit geldt als uitgangspunt. Daarbij wordt uitgegaan van eigen kracht. Er worden dwarsverbanden gelegd tussen de verschillende wetgevende kaders op het sociaal domein. Richting 2023 zoeken naar een integrale aanpak door nauwere samenwerking tussen (professionele) organisaties (bijvoorbeeld WIJkteam), (jeugd)vrijwilligersorganisatie, mantelzorgers, wijksteunpunten en verenigingen. Daarnaast inzetten op preventie en 365 dagen sport. Richting 2023 moet in verband met oplopende kosten helder uiteengezet worden waar bovenwettelijke keuzemogelijkheden liggen en hoever onze zorgplicht reikt, alsmede keuzemogelijkheden in het lokaal, regionaal en bovenregionaal uitvoeren van taken.	X		X	X	X	
		Kijk naar de memorie van Toelichting op de Wmo om doelstellingen te kunnen definiëren;			X			
		betrek de Wet publieke gezondheidszorg en wat daarin staat over analyses op de gezondheidssituatie van onze inwoners en formuleer doelgroepenbeleid;			X			
		baseer op het voorgaande de focus en financiële impact.			X			
		Bij de totstandkoming richting 2023 wordt de raad betrokken en vindt gedegen participatie plaats met de gemeenschap.	X		X			

Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
6.002	Mantelzorgers	De mantelzorger heeft grote meerwaarde. Zowel in het kader van zorg dichtbij huis voor de zorgbehoevende als in het kader van preventie en kostenbeheersing. De waardering in financiële zin op peil houden en ondersteuning van mantelzorg versterken met aandacht op maat.	X		X	X	X	
6.003	Schuldhelpverlening	Gelet op alle ontwikkelingen en crisis wordt strak regie gevoerd op het voorkomen van schulden. In relatie tot inflatie en stijgende kosten wordt het beleid op het gebied van schuldhelpverlening in het kader van armoedebeleid tegen het licht gehouden en zo nodig aangepast.	X		X	X	X	
7.001	Recycletarief	We herzien het raadsbesluit van 17 februari 2022. Een recycleplan wordt in 2025 ingevoerd. Daarbij nemen we goede en minder goede punten uit evaluaties van omliggende gemeenten mee en leren we daarvan. Het besluit moet leiden tot een integraal beleid om - gezien het Rijksbeleid - de milieudoelstelling van minder restafval (< 100 kg) te behalen.	X		X	X		
		Anderzijds moet oog blijven voor de mogelijkheid om energie te produceren uit afvalverbranding. Afval van biogene oorsprong wordt met brandbare eigenschappen kan zoals vermeld in de RES in dat verband ook dienst doen als energie-/warmtebron.	x		x	x	x	
7.002	Duurzaamheid, klimaatadaptatie en energietransitie	Om de energietransitie aan te zwengelen wordt aangetakt op Rijkssubsidieregels. Het tempo is afhankelijk van het rijk en rijksmiddelen. Gefaseerd en doelbewust gaan we voort op de ingezette weg.	X		X	X	X	
		Vasthouden aan de RES ten aanzien van elektriciteitsproductie zoals deze is voor de elektriciteitsopwekking: geen windmolens en gebaseerd op landschappelijke waarden aan de slag met zonne-energie met de laagste ruimtelijke impact. Binnen de RES wordt ruimte gehouden voor energieopwekking met innovatieve nieuwe methoden.	X		X	X	X	
		Transitievisie warmte: mensen blijvend betrekken bij de uitwerking van de transitievisie warmte. Iedereen moet dit mee kunnen maken. Gemeentelijke gebouwen worden meegenomen en het woningbedrijf zorgt dat ze een centrale rol vervullen in de uitwerking van de transitievisie, zo mogelijk ook met centrale inkoop.	X		X	X	X	
		Klimaatadaptatieplannen worden verder voortgezet en werk van gemaakt om de openbare ruimte zo in te richten dat niemand last krijgt van klimaatverandering door heftige buiten en hittestress.	X		X	X	X	
		Er wordt een energieloket ingericht om mensen bij te staan met advies. Ook bij het ontwikkelen van coöperatieve energiewinning.	X		X	X	X	
7.003	Motorcross	We wachten de ontwikkelingen rond de motorcross in Hollands Kroon af. Zienswijzen zijn ingediend en aan de hand van een mogelijk definitief besluit in Hollands Kroon zal worden bepaald of met succes beroep kan worden ingesteld. Daarbij richten we ons met name op geluid. De gemeenteraad wordt bij die afweging betrokken.	X		X	X	X	
8.001	Realisatieplan woningbouw	Van belang is in 2022 een Realisatieplan met Ontwikkelvisie en daarop gebaseerde Nota Grondbeleid tot stand te brengen die de ontwikkelingen op wonen en ruimtelijke ordening tezamen pakken. De totstandkoming van deze	X		X			

Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
		beleidsnotitie mag ontwikkelingen op korte termijn echter niet in de weg zitten. Het is bedoeld om richting te geven en continuïteit van woningbouw op langere termijn te kunnen waarborgen. Onderstaande plannen en accenten op programma 8 kunnen daarin worden meegenomen. Bedoeling is dit realisatieplan woningbouw jaarlijks te actualiseren en terug te laten komen in de beeldvormende bijeenkomst voorafgaand aan de kadernota.						
		Realisatieplan: Ontwikkelvisie In 2022 wordt door het college een realisatieplan woningbouw aan de gemeenteraad aangeboden, naar aanleiding van het gemeenteraadsbesluit van december 2021. Daarin is beschreven welke woningbouw voor welke doelgroepen wanneer plaats kan vinden, op welke wijze deze gerealiseerd kan worden en welke ambtelijke capaciteit daarvoor benodigd is. Het bevat daarom een heldere beschrijving van de personele knelpunten, oplossingsrichtingen en investeringen die nodig zijn om de woningbouw daadwerkelijk te laten plaatsvinden. Bij de totstandkoming van de ontwikkelvisie wordt aandacht besteed aan de bijzondere beklemming die wordt gevoeld onder jongeren om een woning te vinden en worden oplossingen aangedragen. Daarnaast bevat dit een beschrijving van de initiatieven die al bekend zijn en de mogelijkheden die er zijn voor nieuwe initiatieven.	X					
		Realisatieplan: Nota Grondbeleid Om te voorzien in de realisatie van de ontwikkeldoelen van Opmeer wordt in 2022 een nota grondbeleid vastgesteld met daarin concrete ontwikkellocaties.	X					
8.002	Diaconieterrein	We gaan een stap verder met het raadsbesluit voor de ontwikkeling van het Diaconieterrein. Prioriteit ligt bij het accommoderen van de ontwikkeling van het Knarrenhof en het op basis van een aanvraag herbestemmen van de accommodatie om de verenigingsactiviteiten van Opmeer en Spanbroek een plek te kunnen geven.	X		X			
8.003	Kortetermijn-oplossing woningen jongeren en noodwoningen met het oog op doorstroming naar reguliere woning	Er wordt onderzoek ingesteld naar de mogelijkheid om jongerenwoningen voor een maximale termijn van 10 jaar aan te bieden in een vorm van prefab bouw van voldoende kwaliteit. Dit wordt gecombineerd met een locatieonderzoek. Doelstelling is deze groep vlot te laten doorstromen naar een reguliere woning.	X		X	X		
Doelgroep is jongeren die het ouderlijke huis willen verlaten en nog geen woning kunnen vinden om te huren of te kopen. Deze groep moet vooraf worden geënuquëteerd of hier wensen voor zijn.					X			
Daarnaast bezien of ook voor spoedzoekers ten gevolge van bijvoorbeeld scheiding wensen bestaan in deze richting.					X			
Op basis van een onderzoek wordt bezien of en op welke manier een dergelijke ontwikkeling wenselijk is.					X			
8.004	Woningbouw uitbreilocaties	Met prioriteit wordt uitvoering gegeven aan de uitbreiding Hoogwoud-Oost.	X		X	X	X	
Het zoekgebied Hoogwoud-Noord, waar de gemeente 1,5 ha grond in bezit heeft blijft een zoekgebied. Na realisatie van de uitbreiding Hoogwoud-Oost, wordt in de volgende bestuursperiode bekeken of dit zoekgebied in aanmerking komt voor woningbouw.						X		


Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
		Verder kijken naar verdere woningbouwontwikkelingen in Hoogwoud en Spanbroek.			X	X	X	
8.005	Woningbouw inbreilocaties	De initiatieven voor woningbouw op inbreilocaties worden met een positieve grondhouding beoordeeld.	X		X	X	X	
		Scheringa museum	X		X			
		BIK locatie	X		X	X		
		Centrum gebied Opmeer	X		X	X	X	
		Vrijkomende schoollocaties			X	X	X	
		Gebied oude Scheringa museum			X	X	X	
		Gebied oude Zandhove			X	X	X	
		De kleinere initiatieven die zich aandienen worden beoordeeld op hun mogelijkheden, waarbij het de intentie is om deze mogelijk te maken.	X		X	X	X	
8.006	Woningbouw kleine kernen De Weere en Aartswoud	In De Weere wordt een uitbreidingswijk gerealiseerd in aansluiting op eerder gerealiseerde nieuwbouwwijken. Het initiatief van een Knarrenhof wordt hierbij ingevlochten. Indien mogelijk wordt het Knarrenhof uitgebreid met woningen voor andere doelgroepen.				X		
		In Aartswoud wordt in samenwerking met de dorpsraad een locatie gezocht voor een kleine uitbreidingswijk.	X		X	X	X	
8.007	Omgevingsvisie: deelgebied centrum Opmeer	<p>In het centrum maken actuele ontwikkelingen het noodzakelijk om op zeer korte termijn een centrumvisie op te stellen. Reden is deze veelheid aan ontwikkelingen integraal te kunnen beoordelen en elkaar te laten versterken. Mogelijkheden die nu of op termijn worden gezien moeten worden voorzien van ruimtelijke vergezichten om deze te kunnen verwezenlijken.</p> <p>De hierbij te betrekken ontwikkelingen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - BIK-terrein - Koenis veevoederfabriek - Koenis-Rabobank gebouw - Herenweg - Amazone - Gebruik Diaconierrein - Scheringamuseum. - Ambities Action voor nieuwe locatie - Ambitie tot herinrichting openbare ruimte Centrum Opmeer - Ambitie tot visie over ontwikkeling van detailhandel - Ambitie voor horeca in centrum en de realisatie van een plein - Verkeersproblematiek in zijn algemeenheid gelet op al deze ontwikkelingen betrekken en de link leggen met het GVVP. 	X		X	X	X	

Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
8.008	Omgevingsvisie: deelgebied Hoogwoud en De Veken	In het gebied Hoogwoud-Oost - De Veken maken actuele ontwikkelingen het noodzakelijk om op zeer korte termijn een omgevingsvisie op te stellen. Reden is een aantal ontwikkelingen en de mogelijkheid deze integraal te kunnen beoordelen en elkaar te laten versterken. Mogelijkheden die nu of op termijn worden gezien moeten worden voorzien van ruimtelijke vergezichten om deze te kunnen verwezenlijken. De hierbij te betrekken ontwikkelingen zijn:	X		X	X	X	
		Verkeersproblematiek de Boet in samenhang met de uitbreidingsambities van de Boet. Dit is alleen mogelijk indien er een oplossing komt voor de toenemende verkeersdrukke en circulatie van verkeer op de Herenweg Middelweg tot stand wordt gebracht. Dit is ook geconstateerd in het GVVP en daarbij kan dan ook de verbinding worden gemaakt. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar een weg tussen de Oosterboekelweg naar De Veken en verder naar de A.C.	X		X	X	X	
		Aankoop grond ten behoeve van de uitbreiding van Hoogwoud-Oost voor woningbouw	X		X			
		De realisatie van bedrijventerrein de Veken 4 biedt mogelijkheden voor een oplossing in de verdere afwikkeling van verkeer van de Boet.	X		X	X		
		Het recreatiepark de Perelaar is beoordeeld als "niet vitaal meer te maken".	X					
		De problematiek dat er voor 2026 niet voldoende stroom geleverd kan worden door Liander voor bedrijventerrein de Veken 4, maakt het noodzakelijk om op korte termijn een oplossing te vinden voor de bedrijven die zich er willen vestigen. De Veken 4 en aanliggend gebied is een RES zoekgebied. In de RES hebben we geprioriteerd om te zoeken naar zon op land bij voorkeur bij bedrijventerreinen. Met prioriteit een zonne-energieweide realiseren is een van de oplossingen.	X		X	X	X	
8.009	Woningbouw boerenerven en splitsing stolpen	Harmoniseren bepalingen over stolpen van AWG 2018 naar overige plannen bij totstandkoming van het Omgevingsplan. Daarnaast bezien of mogelijkheden bestaan om de splitsingsregeling in de Huisvestingsverordening te verruimen.			X	X		
8.010	Antispeculatie beding en eigen inwoners	Beleid wordt opgesteld voor een antispeculatiebeding bij de aan- en verkoop van nieuwe woningen in de vrije sector en voor zover daar nog niet in is voorzien. Hierbij wordt aangesloten bij nieuwe wetgeving op dit vlak.	X		X			
		Alle mogelijkheden worden benut om eigen inwoners in redelijkheid voorrang te kunnen geven.			X	X		
8.011	Zelfbewoningsplicht	Beleid wordt opgesteld voor een zelfbewoningsplicht bij de aan- en verkoop van nieuwe woningen in de vrije sector en voor zover daar nog niet in is voorzien.			X	X		
8.012	Principeakkoord doelgroep en prijs	In de principefase naast een principeverzoek komen tot een principe eXploitatie overeenkomst. Niet pas na vergunningverlening doelgroep en prijs vastleggen.	X		X			
8.013	Omgevingswet	Op 1 januari 2023 wordt de nieuwe omgevingswet van kracht. Op die datum is de gemeentelijke organisatie ingericht om de daarmee samenhangende verplichtingen te ondervangen en is de digitale ondersteuning getest en	X		X	X	X	

Uitwerking Coalitieakkoord 2023

Nr.	Onderwerp	Programma	2023	status	2024	2025	2026	Gereed
		gereed. Dit om zorg te dragen voor bijvoorbeeld continuïteit in de vergunningverlening.						
		Met prioriteit wordt in 2022 geïnvesteerd in menskracht en middelen om hiervoor gereed te zijn.	X		X			
8.014	Omgevingsvisie	Op 1 januari 2024 wordt de nieuwe omgevingswet van kracht. Een van de onderdelen is het opstellen van een gemeentebrede Omgevingsvisie.			X	X	X	
		Met prioriteit wordt in 2022 geïnvesteerd in menskracht en middelen om hiervoor gereed te zijn.	X		X			
8.015	Afwegingskader woningbouw	In het Afwegingskader Woningbouw Westfriesland wordt een categorie "betaalbare jongerenwoning" gedefinieerd.	X					
8.016	Vrijkomende schoollocatie Hoogwoud	In 2022 wordt een ruimtelijk plan opgesteld dat invulling geeft aan de uitkomsten van het participatietraject over de invulling van de vrijkomende schoollocatie. Daarbij is gelet op de uitkomsten oog voor realisatie van ouderen-/jongerenhuisvesting in een groene omgeving in combinatie met recreatiemogelijkheden. Er wordt werk met werk gemaakt met het IKC voor zover mogelijk.			X	X		
8.017	Vrijkomende schoollocaties Opmeer	In 2022 wordt een ruimtelijk plan opgesteld dat invulling geeft aan de uitkomsten van het participatietraject over de invulling van de vrijkomende schoollocatie. Daarbij is gelet op de uitkomsten oog voor realisatie van ouderen-/jongerenhuisvesting in een groene omgeving in combinatie met recreatiemogelijkheden. Er wordt werk met werk gemaakt met het IKC voor zover mogelijk.			X	X		
		Bezie in de voorbereidingsfase of een parkeerplaats kan worden gerealiseerd in het gebied de Akker Ruimteschip om parkeerproblemen in de omliggende wijk af te vangen.			X			
8.018	Knarrenhof de Weere	Bij een gedegen initiatief voor een Knarrenhof in De Weere wordt dit met positieve grondhouding tegemoet getreden. Aandachtspunt voor de motivering van een dergelijk verzoek is de aansluiting van het Knarrenhof op centrumvoorzieningen. Voor het Knarrenhof in De Weere wordt gezocht naar mogelijkheden om dit aan te laten sluiten bij lopende projecten en het idee van ontwikkeling van een woonwijk in De Weere.				X		
8.019	Woningbedrijf	Aanvullen reserves om toekomst ten opzichte van verduurzaming en bouw mogelijkheden zeker te stellen. Gesprek met Westfriese collega corporaties over inregelen vorm van voorrang Opmeerders binnen woonmatch. Verkopen wat kan.	X		X	X	X	